

ПРАВИЛА ПЕРЕПЛАНИРОВКИ

- Запрещено переносить мокрые зоны (можно смещать только недалеко от стояка и с выносом только на нежилую зону)
- Запрещено проектировать жилые комнаты без окон (естественной инсоляции)
- Запрещено переносить стояки канализации и вент шахты
- Запрещено присоединять балконы и лоджии к жилому пространству квартиры
- Запрещено выносить приборы отопления на балкон или лоджию
- Устанавливать теплые полы с подключением от общедомовых систем горячего водоснабжения или отопления
- Запрещено объединять кухню с газовым оборудованием и жилую комнату
- На перенос газовой трубы и газовых счетчиков требуется дополнительный проект и разрешение
- На все работы с несущими конструкциями требуется разрешение
- Увеличение санузлов возможно только за счет нежилых помещений (коридоров, гардеробных, и т.д.)
- Запрещено пристраивать лоджии и террасы на вторых и выше этажах
- Запрещено переносить кухню или санузел так, чтобы они располагались над жилыми комнатами (даже незначительное наложение зоны кухни или санузла на зону жилой комнаты ниже этажом не допускается)
- Запрещено присоединение к квартире части подвала или крыши
- Запрещена ликвидация или уменьшение вентиляционных каналов